



# aurumme

## CONDOMINIOS

Bienvenido a Aurumme Condominios, una exclusiva oportunidad de inversión en Punta Zicatela, Puerto Escondido. Disfruta de vistas impresionantes al océano Pacífico y experimenta el lujo en una de las costas más codiciadas de México.

Desarrollado por Grupo GM5 Internacional, Aurumme Condominios ofrece una experiencia de vida incomparable en el paraíso oaxaqueño y una inversión inteligente con alto retorno de tu inversión.

# El Encanto de Puerto Escondido



## *Playas de Ensueño*

Sumérgete en playas de arena dorada y aguas cristalinas, donde Zicatela se alza como el epicentro del surf global, atrayendo a los mejores surfistas del mundo.



## *Cultura Vibrante*

Experimenta la riqueza de la cultura oaxaqueña con su exquisita gastronomía, arte vibrante y tradiciones ancestrales.



## *Estilo de Vida Relajado*

Vive la tranquilidad de un pueblo costero que ofrece comodidades modernas, desde cafés de moda hasta una vibrante vida nocturna.



# Ubicación Privilegiada

1

## *Playas a su Alcance*

Ubicado a solo 5 minutos de Playa La Punta y 9 minutos de Zicatela, estarás a pasos de las mejores playas de Oaxaca.

2

## *Conectividad Perfecta*

A solo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Puerto Escondido, con acceso rápido a la Carretera 200 para explorar la costa oaxaqueña y ahora a tan solo 2:30hr de la capital oaxaqueña.

3

## *Atracciones Cercanas*

Descubre la mágica bioluminiscencia en la Laguna de Manialtepec, ubicada a solo 32 minutos, o disfruta de otras hermosas playas cercanas como Carrizalillo, Puerto Angelito, Manzanillo, Mazunte, San Agustín, o bien de cine y entretenimiento cerca de tu hogar a solo unos pasos.





# Inversión Inteligente

## 1 *Crecimiento Exponencial*

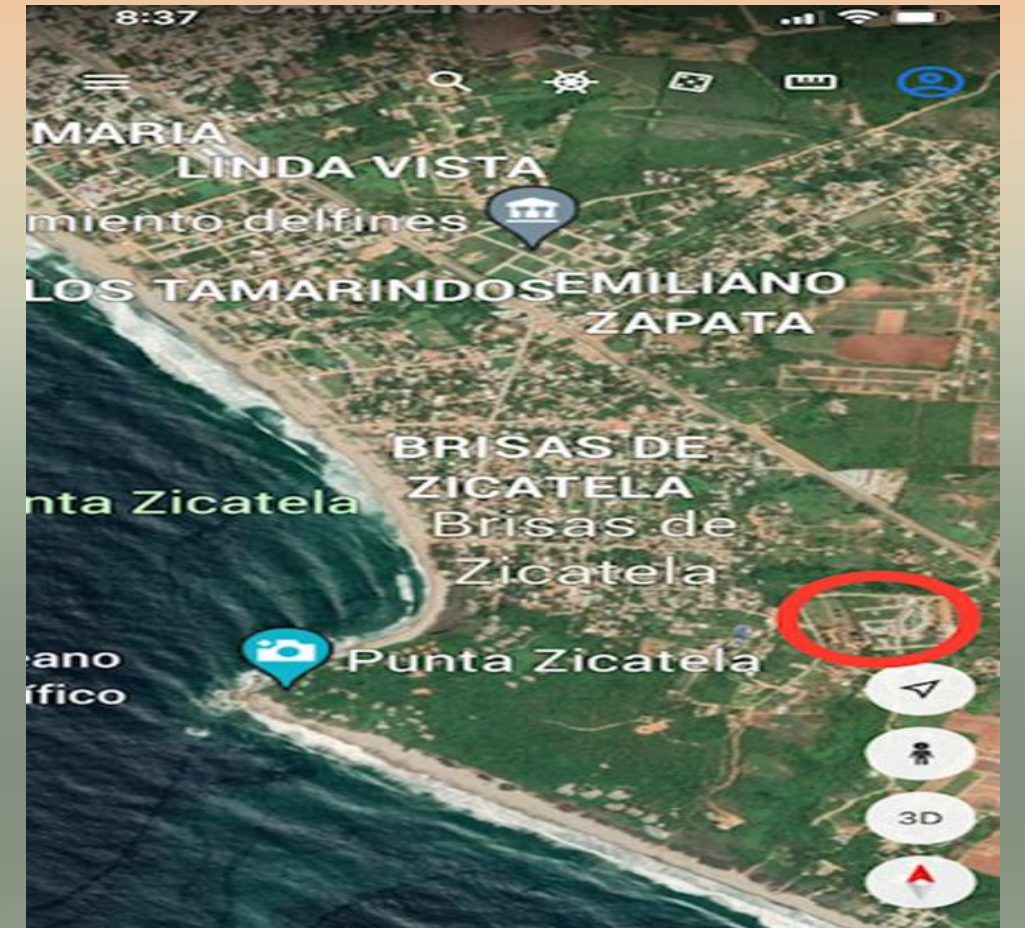
Puerto Escondido está experimentando un crecimiento inmobiliario acelerado, impulsado por la nueva autopista que incrementa su atractivo y la ampliación de su aeropuerto internacional.

## 2 *Plusvalía Garantizada*

El valor de las propiedades sigue en aumento, asegurando que tu inversión se aprecie continuamente en uno de los destinos más codiciados de México. La creciente popularidad entre turistas extranjeros asegura una inversión sólida.

## 3 *Ubicación Exclusiva*

Aurumme Condominios se sitúa en una de las zonas más codiciadas de Punta Zicatela, combinando privacidad y accesibilidad en perfecta armonía.



# Amenidades de Lujo



## *Opciones Flexibles*

Selecciona entre unidades de 1 o 2 habitaciones o tipo Loft, con diseños versátiles perfectos para vivir o rentar.



## *Áreas Comunes*

Relájate en la piscina, disfruta de las terrazas y comparte momentos en las áreas de convivencia diseñadas para tu comodidad.



## *Rooftop*

Goza de una cocina al aire libre, área de parrilla, área de descanso, gimnasio y vistas espectaculares al océano desde la terraza en la azotea, ideal para reuniones o simplemente para relajarse contemplando los amaneceres y atardeceres de ensueno.



## *Confort Total*

Disfruta de unidades con aire acondicionado, semi-amuebladas, área de lavado y estacionamiento, diseñadas para ofrecer un mantenimiento sencillo y tranquilidad absoluta..





# Planta Baja: 1 Bedrm + Bath. Condo # 1 y 2



53.82m2 y 50.74 m2

Semi-Amueblado con A/C, estufa  
Lavadora, secadora, refrigerador

Acceso directo a la alberca  
y Terrazas.





# Planta Baja: 1 Bedrm + Bath. Condo # 1, 2



53.82m2 y 50.74 m2

Semi-Amueblado con A/C, estufa  
Lavadora, secadora, refrigerador

Acceso directo a la alberca  
y terrazas





# Primer y Segundo Nivel:Loft. Condo # 3,4,6,7



42.54m<sup>2</sup> y 43.06m<sup>2</sup>

Balcon con vista a la alberca y al Oceano.

Semi-amueblados con A/C, lavadora, secadora, estufa y refrigerador





# Primer y Segundo Nivel: Loft. Condo # 3,4,6,7



42.54m<sup>2</sup> y 43.06m<sup>2</sup>

Balcon con vista a la alberca y al Oceano.

Semi-Amueblado con A/C, estufa Lavadora, secadora, refrigerador





# Primer y Segundo Nivel: 2 Bedrm. + 2 bath. Condo # 5,8



92.67 m2

Balcon con vista a la alberca  
Y al mar.

Semi-Amueblado con A/C, estufa  
Lavadora, secadora, refrigerador





# Primer y Segundo Nivel: 2 Bedrm. +2 bath. Condo # 5,8



92.67 m2

Balcon con vista a la alberca y al mar.

Semi-Amueblado con A/C, estufa  
Lavadora, secadora, refrigerador







## *Oportunidad de Preventa*

Aprovecha los precios exclusivos de preventa disponibles hasta **Abril 30 2025**, con un plan de pago flexible: **35% de enganche, 60% dividido en mensualidades durante 12 meses, y 5% al cierre.**

**No pierdas la oportunidad de una gran inversión y hacer crecer tu patrimonio en una de las zonas turísticas de mayor crecimiento en el Pacífico Mexicano.**

**Contacta hoy a nuestros Agentes de Venta y no dejes pasar esta gran oportunidad.**

**Visita nuestro sitio web en [LiveAurumme.com](https://LiveAurumme.com) y siguenos en Instagram [@LiveAurumme](https://www.instagram.com/LiveAurumme).**





# Contacto y Más Información

1

## *Asesoría Personalizada*

Contactanos para una consulta exclusiva.

*Alejandra Ortiz. Teléfono: 011-52-222-239-3515.*

*Benjamin Cruz /Puerto Escondido Real Estate. Tel: 52-954-151-0426*

2

## *Visita Virtual*

Solicite un recorrido virtual de las unidades disponibles.

Experimente Aurumme desde la comodidad de su hogar.

3

## *Información del Desarrollador*

Grupo GM5 Internacional le ofrece Calidad, Confianza y Experiencia. Contáctenos: **011-52-951-324-9282** o

[grupoGM5.Intl@gmail.com](mailto:grupoGM5.Intl@gmail.com); [info@LiveAurumme.com](mailto:info@LiveAurumme.com).

**Website:** [LiveAurumme.com](http://LiveAurumme.com)

**Instagram :** [@LiveAurumme](https://www.instagram.com/LiveAurumme)

